

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2026 (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže:

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, Považská Bystrica

Sídlo: Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Zastúpený: Ing. Peter Tamaši, riaditeľ školy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK5381800000007000507460

IČO: 17050561

DIČ: 2020712617

Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín

Predmet nájmu na základe súťaže: Výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov o celkovej výmere 69 m², nachádzajúcich sa v budove, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu: prevádzkovanie bufetu pre žiakov a zamestnancov vyhlasovateľa súťaže

Podľa Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 75/2023 Z.z., článok 3 sortiment v bufete nesmie obsahovať: nealkoholické nápoje s pridaným cukrom nad 5 g/100 ml., nealkoholické nápoje s kofeínom, nealkoholické nápoje s taurínom, nealkoholické nápoje s chinínom, alkoholické nápoje, tabakové výrobky a výrobky s obsahom nikotínu, výživové doplnky, potraviny rýchleho občerstvenia, ktorými sú langoše, chlieb vo vajíčku, praženica, spracované mäsové výrobky a údenárske výrobky s obsahom mäsa menším ako 80%, výrobky s obsahom majonézy, vyprážené jedlá, paštéty a hamburgery, cukrovinky, slané zemiakové lupienky, krekry či tyčinky môžu tvoriť najviac 50% sortimentu.

Minimálna výška nájmu: 35,00 Eur za 1 m² /rok

K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom – energie a komunálny odpad, upratovanie, bežná údržba a oprava, ostatné služby.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú – od 01.09.2026 do 30.06.2027.

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Záujemcovia môžu predložiť svoje ponuky osobne, alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Prenájom bufetu - neotvárať“ na adresu: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica v termíne **do 14.08.2026 do 10.00 h.**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

- a) Identifikačné údaje uchádzača:
U fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH
U právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu
- b) Bankové spojenie uchádzača
- c) Navrhovaná výška nájomného za m²/rok

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 h do 12.00 h. okrem celoškolskej dovolenky v čase od 20.07.2026 do 02.08.2026.

Kontaktná osoba: Mgr. Lenka Gulačová,

tel: 042/4327005, e-mail: lenka.gulacova@strojnickapb.sk

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok nebude do súťaže zaradený.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatom za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy: www.sosjpb.sk.

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne. S víťazom súťaže bude následne uzatvorená zmluva o nájme predmetných nebytových priestorov.

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, Považská Bystrica si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže, príp. odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Považskej Bystrici, 09.07.2026

Ing. Peter Tamaši
riaditeľ SOŠ strojníckej