

Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe SOŠ
strojníckej, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

č. 6/2024

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici
7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších
územných celkov v znení neskorších predpisov, zverejňuje **zámer priameho nájmu** svojho
majetku.

Správca: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Predmet nájmu, podmienky nájmu:

1.

- *Nebytové priestory na prízemí, prvom, druhom, tret'om nadzemnom podlaží – vhodné na prechodné ubytovanie* – bunky č. 102, 103, 107, 109, 206, 207, 208,

209, 211, 303, 306, 309, 310, 311.

Izby vrátane spoločných priestorov sú o výmere 21,50 m².

Prechodné ubytovanie môže byť poskytnuté len fyzickej osobe, ktorá podáva žiadosť.

- **Doba nájmu:** od 01.01.2025 do 31.12.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 22,00 € /m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

2.

- *Nebytové priestory na druhom nadzemnom podlaží – vhodné ako kancelária* o výmere 43,00 m²
- **Doba nájmu:** od 01.01.2025 do 31.12.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 40,00 € /m²/rok

- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

3.

- **Nebytové priestory na prízemí – vhodné ako kancelária** o výmere 82,27 m²
- **Doba nájmu:** od 01.01.2025 do 31.12.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 40,00 € /m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

4.

- **Nebytové priestory na prízemí – vhodné ako výrobná plocha** o výmere 583,00 m²
- **Doba nájmu:** od 01.01.2025 do 31.12.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 22,00 € /m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

5.

- **Nebytové priestory na prízemí – vhodné ako kancelária** o výmere 78,00 m²
- **Doba nájmu:** od 01.01.2025 do 31.12.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 40,00 € /m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

6.

- **Nebytové priestory na prízemí – vhodné ako skladový priestor (vykurovaný)** o výmere 19,00 m²
- **Doba nájmu:** od 01.01.2025 do 31.12.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 15,00 € /m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

7.

- **Nebytové priestory na prízemí – vhodné ako výrobná plocha** o výmere 220,00 m²
- **Doba nájmu:** od 01.01.2025 do 31.12.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 22,00 € /m²/rok

- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

8.

- **Nebytové priestory na prízemí – vhodné ako skladový priestor (nevykurovaný)** o výmere 103,00 m²
- **Doba nájmu:** od 01.01.2025 do 31.12.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 5,00 € /m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

9.

- **Nebytové priestory na prízemí – vhodné ako skladový priestor (nevykurovaný)** o výmere 43,00 m²
- **Doba nájmu:** od 01.01.2025 do 31.12.2025
- **Minimálna cena nájmu:** 5,00 € /m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

K nájomnému za nebytové priestory budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájomom – energie (teplo, elektrická energia, vodné a stočné, zrážková voda) a komunálny odpad.

Spôsob nájmu: priamy nájom

Predkladanie ponúk:

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 13.12.2024 na adresu:

Stredná odborná škola strojnícka

Športovcov 341/2

017 49 Považská Bystrica

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Kontakt:

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel .č. 042/4324411, Ing. Mária Bíziková, e-mail: maria.bizikova@strojnickapb.sk

V Považskej Bystrici 20.11.2024

Ing. Peter Tamaši
riaditeľ SOŠ strojníckej